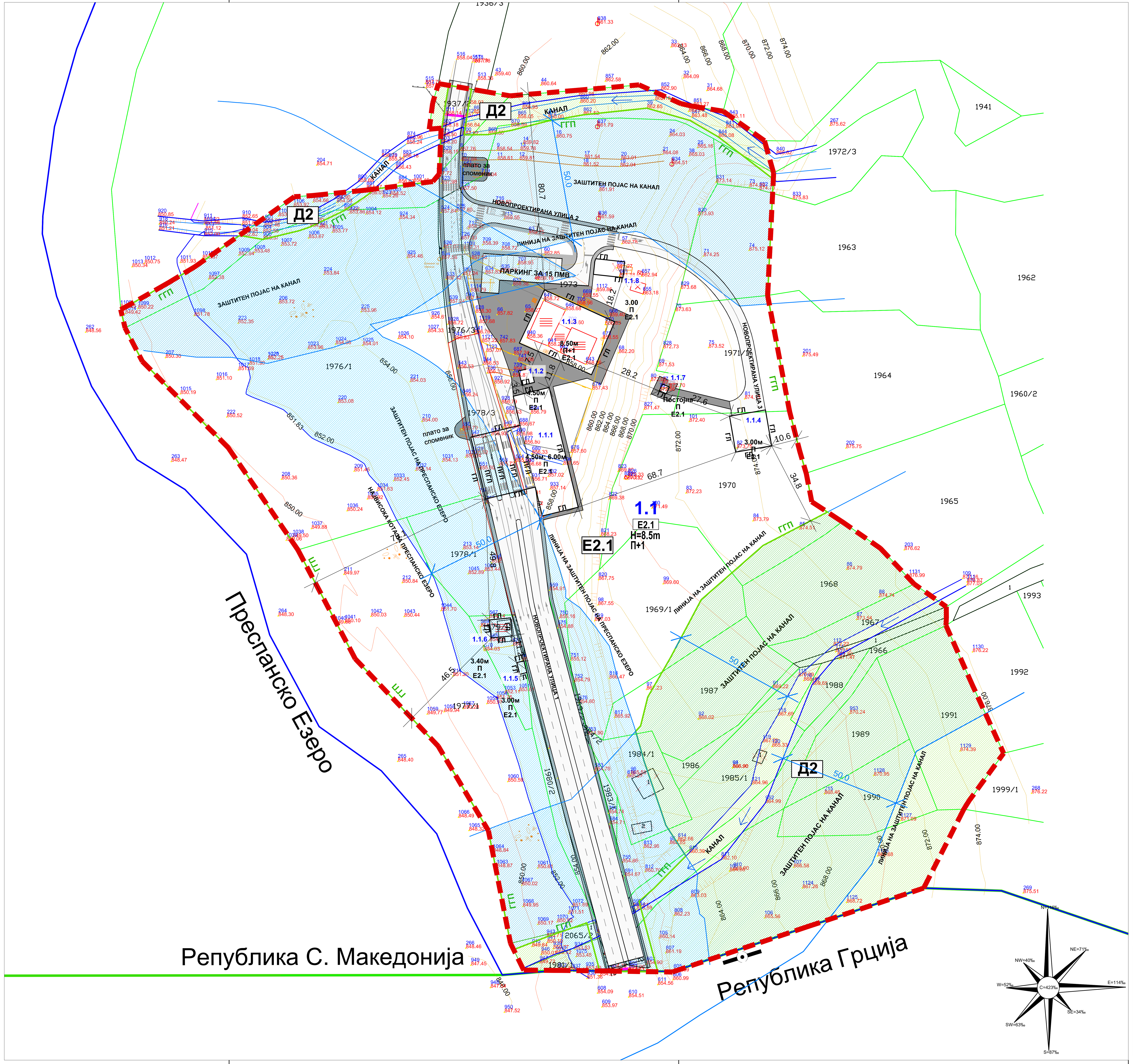


ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА РЕПУБЛИКА
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 7.61ha
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (Г.Г.П)
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (Г.Л)
- ЛИНИЈА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - ПАСАЖИ (П.Г.Л)
- КАНАЛ
- ЗАШТИТНО УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПРЕСПАНСКО ЕЗЕРО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА КАНАЛ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГП
- КОЛОВОЗНИ ЛЕНТИ
- ТРОТОАРИ
- ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ / ПЛАТОА

КЛАСА НА НАМЕНА:

- Е2.1 ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ
- Д2 ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗАУРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	(м²)	%
Е2.1 (ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ)	54,919.34	72
Д2 (ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО)	21,227.52	28
ВКУПНО:	76,146.86	100

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА Г.П. 1.1

Број на Градежна Парцела	Група на класи на намени	Основна класа на намена	Површина на Градежна Парцела (m2)	Вкупна површина на објекти во приземје (m2)	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Катност	Максимална височина до венец (m')	Процент на изграденост во однос на градежна парцела (%)	Коефициент на искористеност во однос на градежна парцела (к)	Паркирање
1.1	Е	Е2.1	54.919	2.517	4.060	П+1	8,50 m'	4,6	0,07	Во рамки на градежна парцела

Наслов на планот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Правно лице - носител на изработка на планот:

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2 , 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:
м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на сектор за урбанистичко планирање:
м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. О.0382

Раководител на УП
м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0382

Планери:
М-р Маја Д.Лукаревска дипл.инж.арх.
Боро Петковски дипл.инж.арх.
Ана Пижула Ефкоски дипл.инж.арх.

Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Фаза: **УП**

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2021	F0121	1:1000	01

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА РЕПУБЛИКА
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 7.61ha
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (Г.Г.П)
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (Г.Л)
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - ПАСАЖИ (П.Г.Л)
- КАНАЛ
- РАМПА
- ЗАШТИТНО УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС ПА ПРЕСПАНСКО ЕЗЕРО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА КАНАЛ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО (ХОРТИКУЛАРНО УРЕДУВАЊЕ)
- ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО
- ГП 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГП
- 1.1; 1.2... БРОЈ НА ОБЈЕКТ
- Е2.1 ЗГРАДИ НА ПАТНИОТ СООБРАЌАЈ СО ИНСТАЛАЦИИ И ПРОСТОРИ
- П; П+1 КАТНОСТ
- 8.50m' ВИСИНА НА ОБЈЕКТ ДО ВЕНЕЦ (М')
- КОЛОВОЗНИ ЛЕНТИ
- ТРОТОАРИ
- ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ / ПЛАТОА

КЛАСА НА НАМЕНА:

- Е2.1 ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ
- Д2 ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА Г.П. 1.1

Број на Градежна Парцела	Број на објект	Основна класа на намена	Вид на градба	Површина на Градежна Парцела (m2)	Површина на објект во приземје (m2)	Број на надземни нивоа	Катност	Вкупна изградена површина на сите нивоа (m2)	Максимална висока до венец (m')	Процент на изграденост во однос на градежна парцела (%)	Коефициент на искористеност во однос на градежна парцела (x)	Паркирање
1.1	1.1.1	Е2.1	Управна зграда за Царинници и Гранична полиција	54.919	1.321	1; 2	П; П+1	2.094	4,50m'; 6,00m'	2,406	0,0381	Во рамки на градежна парцела
1.1	1.1.2	Е2.1	Објект за осигурителна компанија и јавен тоалет	54.919	32	1	П	32	4,50m'	0,058	0,0006	Во рамки на градежна парцела
1.1	1.1.3	Е2.1	Објект 1 наменет за гранични премин	54.919	770	2	П+1	1.541	8,50m'	1,403	0,0281	Во рамки на градежна парцела
1.1	1.1.4	Е2.1	Резервоар за вода	54.919	225	1	П	225	3,00m'	0,410	0,0041	Во рамки на градежна парцела
1.1	1.1.5	Е2.1	Пречистителна станица	54.919	15	1	П	15	3,00m'	0,027	0,0003	Во рамки на градежна парцела
1.1	1.1.6	Е2.1	Објект 2 наменет за гранични премин	54.919	65	1	П	65	3,40m'	0,118	0,0012	Во рамки на градежна парцела
1.1	1.1.7	Е2.1	Кула	54.919	9	1	П	9	Постојна височина	0,017	0,0002	Во рамки на градежна парцела
1.1	1.1.8	Е2.1	Трафостаница со Агрегат	54.919	79	1	П	79	3,00m'	0,144	0,0014	Во рамки на градежна парцела
			Вкупно:	**54.919**	**2.517**			**4.060**		**4,58**	**0,07**	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПОВРШИНИТЕ ВО РАМКИ НА Г.П. 1.1

Број на Градежна Парцела	Намена на површините	Површина (m2)	Површина на ГП 1.1 (m2)	Процент на застапеност во однос на градежна парцела (%)
1.1	Површини под објект	2.517	54.919	4,58
1.1	Платоа за споменици	136	54.919	0,25
1.1	Пешачки патеки и плато пред објекти	1.423	54.919	2,59
1.1	Коловоз со тротоар	7.884	54.919	14,36
1.1	Зеленило во Г.П.	42.960	54.919	78,22
	Вкупно:	**54.919**	**54.919**	100,00

Наслов на планот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Правно лице - носител на изработка на планот:

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2 , 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:

м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на сектор за урбанистичко планирање:

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. О.0382

Раководител на УП

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0382

Планери:

М-р Маја Д.Лукаревска дипл.инж.арх.

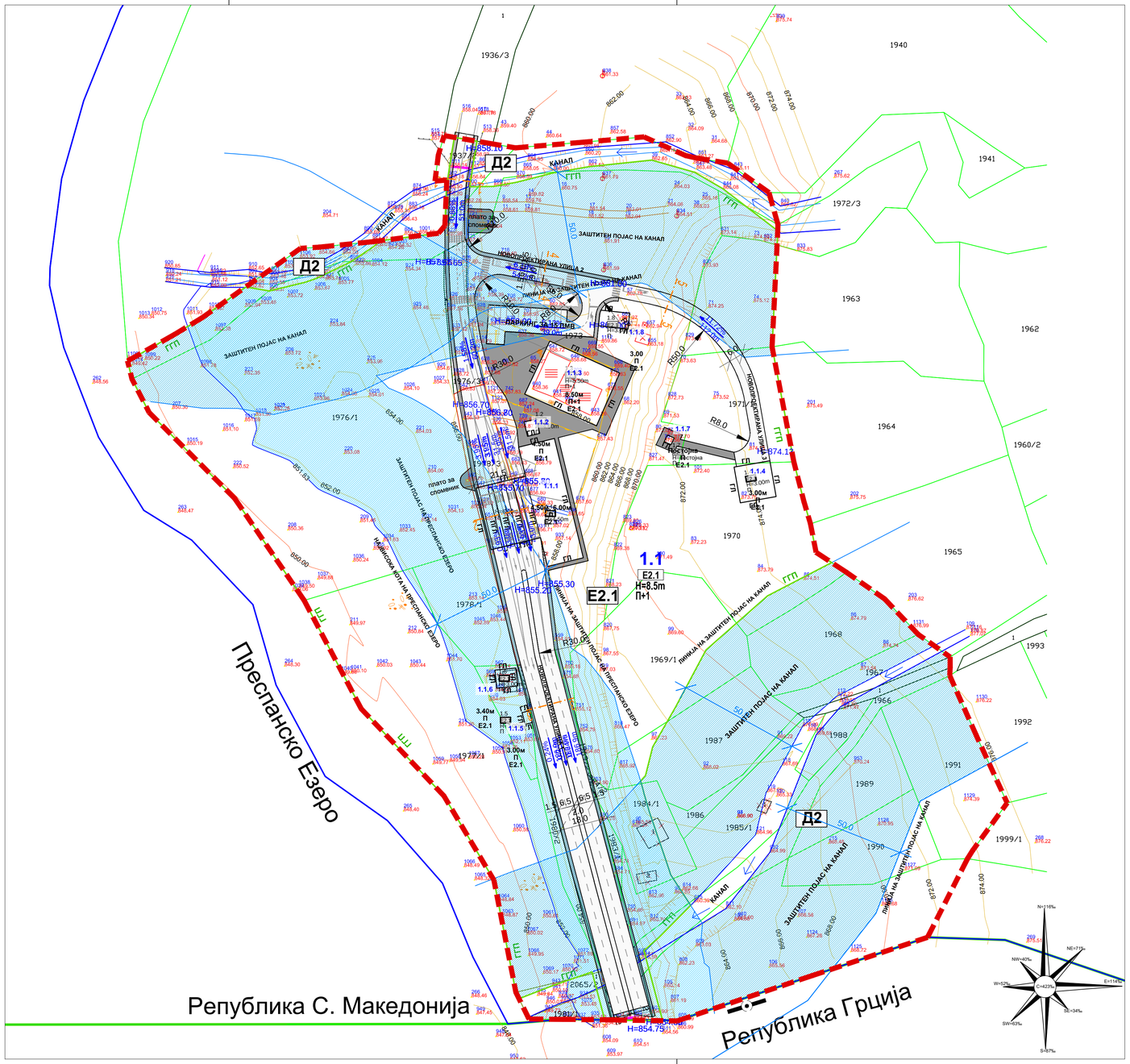
Боро Петковски дипл.инж.арх.

Ана Пикула Ефроски дипл.инж.арх.

Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА , ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ И ЗЕЛЕНИЛО

Фаза:			
УП			
Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2021	F0121	1:1000	02



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА РЕПУБЛИКА
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 7.61ha
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (Г.Г.П)
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (Г.Л)
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - ПАСАЖИ (П.Г.Л)
- КАНАЛ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПРЕСПАНСКО ЕЗЕРО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА КАНАЛ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГП
- КОЛОВОЗНИ ЛЕНТИ
- ТРОТОАРИ
- ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ / ПЛАТОА
- 0.24% 186.9m ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАН
- H=854.75 НИВЕЛМАНСКИ ПРЕСЕЧНИ ТОЧКИ

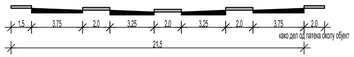
КЛАСА НА НАМЕНА:

- Е2.1 ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ
- Д2 ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

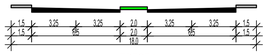
ПРЕСЕЦИ НИЗ СООБРАЌАЈНИЦИ:

ПРЕСЕК 1-1

ПРЕСЕК 2-2

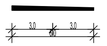


ПРЕСЕК 3-3



ПРЕСЕК 4-4

ПРЕСЕК 5-5



Наслов на планот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Правно лице - носител на изработка на планот:

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2 , 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

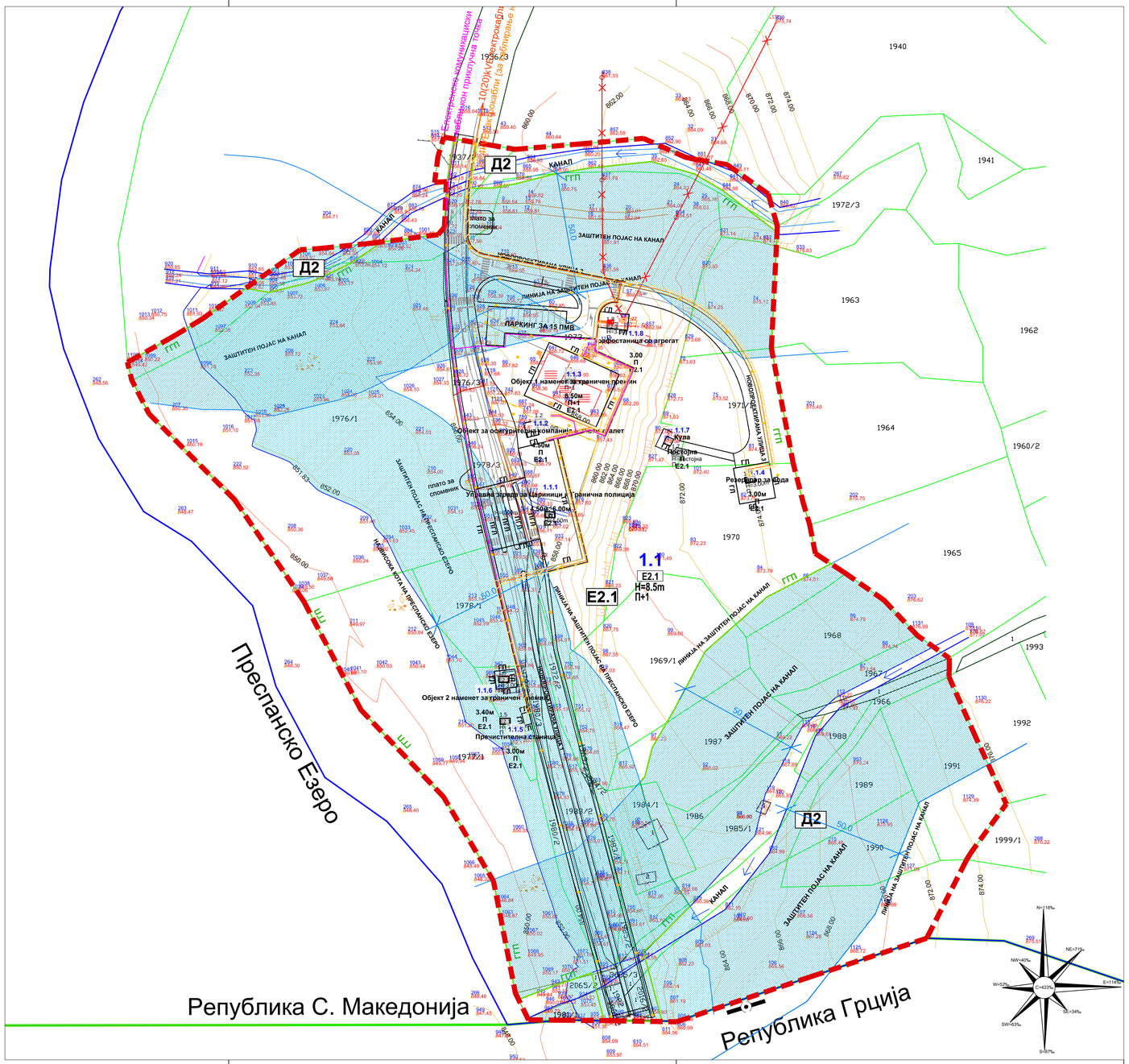
Одговорно лице - Директор:	Раководител на сектор за урбанистичко планирање:
м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.	м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх. овластување бр. О.0382
Раководител на УП	Планери:
м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0382	М-р Маја Д.Лукаревска дипл.инж.арх. Боро Петковски дипл.инж.арх. Ана Пижулла Ефкоски дипл.инж.арх.
ФАЗИ: Благој Јанков, дипл.ел.инж. број на овластување 4.0115 м-р Соња Георгиева - Депинова, дипл.град.инж. број на овластување 2.0606	

Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ВНАТРЕШЕН И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ

Фаза: **УП**

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2021	F0121	1:1000	03



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА РЕПУБЛИКА
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ОПШТИНА
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 7.61ha
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (Г.Г.П)
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (Г.Л)
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - ПАСАЖИ (П.Г.Л)
- КАНАЛ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПРЕСПАНСКО ЕЗЕРО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА КАНАЛ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГП
- КОЛОВОЗНИ ЛЕНТИ
- ТРОТОАРИ
- ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ / ПЛАТОА

КЛАСА НА НАМЕНА:

- Е2.1 ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ
- Д2 ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

ЛЕГЕНДА ЕЛЕКТРИКА:

- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4kV (СЕ ДЕМОНТИРА)
- ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4kV СО АГРЕГАТ (НОВОПЛАНИРАНА)
- ПОСТОЈНИ НАДЗЕМНИ 10(20)kV ЕЛЕКТРОВОДОВИ-СЕ КАБЛИРААТ
- ПОДЗЕМНИ 10(20)kV ЕЛЕКТРОВОДОВИ
- ПОСТОЈНИ НАДЗЕМНИ 0,4kV ЕЛЕКТРОВОДОВИ-СЕ КАБЛИРААТ
- ПОДЗЕМНИ 0,4kV МРЕЖНИ ЕЛЕКТРОВОДОВИ (ВО ЗАШТИТЕН ПОЈАС)
- ПОДЗЕМНИ 0,4kV ЕЛЕКТРОВОДОВИ ОД АГРЕГАТ (ВО ЗАШТИТЕН ПОЈАС)
- ЕЛЕКТРОНСКО КОМУНИКАЦИСКИ ВОДОВИ
- СВЕТИЛКА ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Наслов на планот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Правно лице - носител на изработка на планот:

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2 , 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:

м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на сектор за урбанистичко планирање:

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. О.0382

Раководител на УП

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0382

Планери:

М-р Маја Д.Лукаревска дипл.инж.арх.

Боро Петковски дипл.инж.арх.

Ана Пижула Ефкоски дипл.инж.арх.

ФАЗИ:

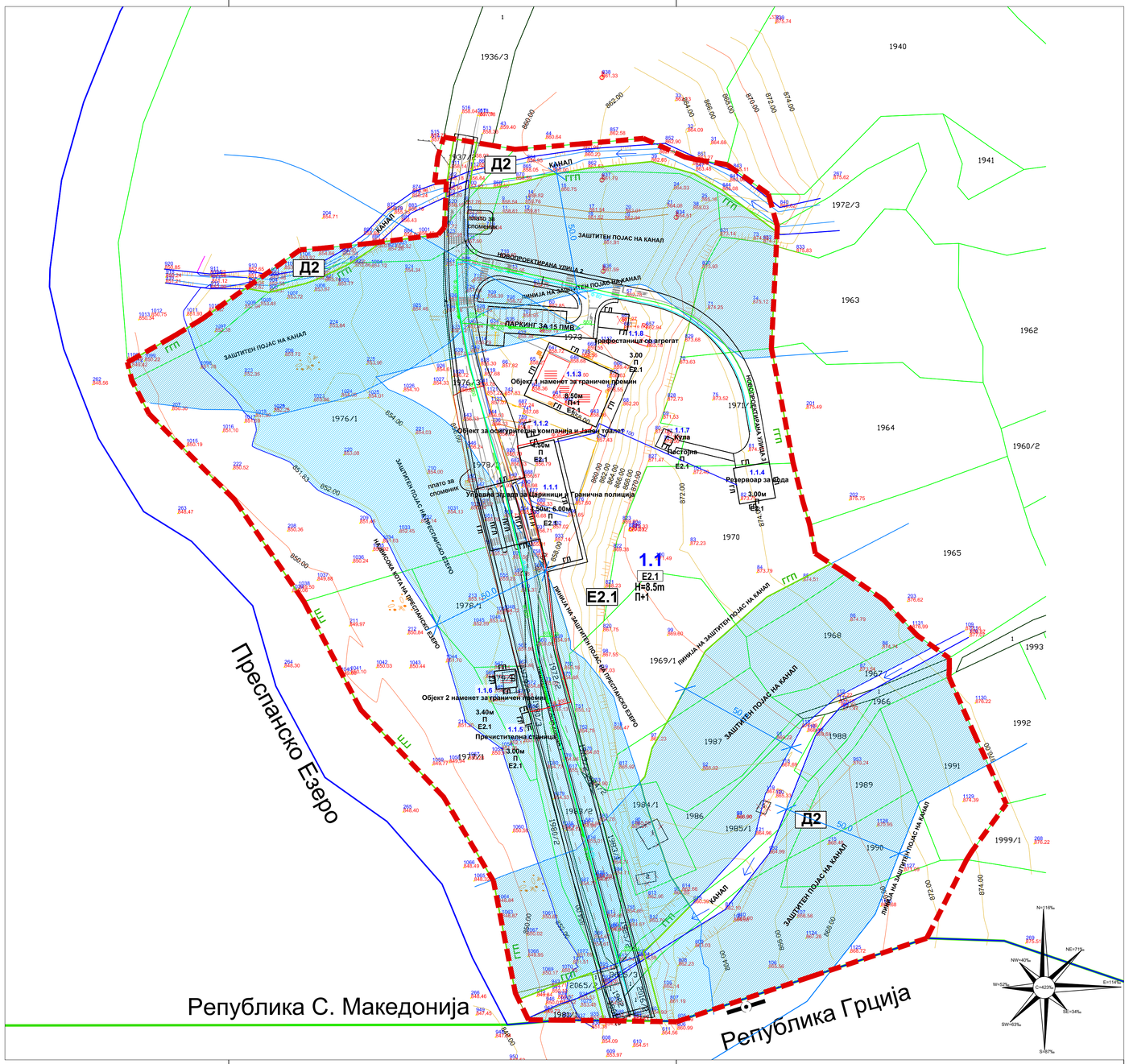
Благој Јанков, дипл.ел.инж.
број на овластување 4.0115

м-р Соња Георгиева - Депинова, дипл.град.инж.
број на овластување 2.0606

Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ЕЛЕКТРОКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Фаза:			
УП			
Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2021	F0121	1:1000	04



Наслов на планот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС", КО ДОЛНО ДУПЕНИ, ОПШТИНА РЕСЕН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Нарачател:

Република Северна Македонија

Министерство за транспорт и врски

Правно лице - носител на изработка на планот:

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2 , 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:

м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на сектор за урбанистичко планирање:

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. О.0382

Раководител на УП

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0382

Планери:

М-р Маја Д.Лукаревска дипл.инж.арх.

Боро Петковски дипл.инж.арх.

Ана Пижула Ефкоски дипл.инж.арх.

ФАЗИ:

Благој Јанков, дипл.ел.инж.
број на овластување 4.0115

м-р Соња Георгиева - Депинова, дипл.град.инж.
број на овластување 2.0606

Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧОЦИТЕ, ОБЈЕКТИТЕ И ВОДОВИТЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНА, ФЕКАЛНА И АТМОСФЕРСКА МРЕЖА И ТОПЛОВОДНА МРЕЖА

Фаза:			
УП			
Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
10.2021	F0121	1:1000	05