ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

URBAN PLANNING, TRAFFIC AND ENVIRONMENTAL INSTITUTE

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ГП БР. 1.01 ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС" КО РЕСЕН

Фаза:**АРХИТЕКТЕКТУРА**

Градба: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС" КО РЕСЕН

Место: ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГП БР. 1.01 ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС" КО РЕСЕН

Инвеститор: Царинска управа на Република Северна Македонија

Проектант: ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ – Скопје
Булевар К.Ј. Питу 19/6 – Скопје

Одговорен проектант: МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА диа, овластување А бр.1.0083

Margarita Georgieva Shurban
Digitally signed by Margarita Georgieva Shurban
Date: 2021.07.08 13:26:16 +02'00'

Bozho Iloski
Digitally signed by Bozho Iloski
Date: 2021.07.08 14:13:23 +02'00'

Технички број: 11/2021

Булевар К.Ј. Питу 19/6-9 П.Факс 34 Скопје Телефон 02 2461 451 Факс 02 2461 571
e-mail:inpuma@t.mk

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИН-ПУМА

URBAN PLANNING, TRAFFIC AND ENVIRONMENTAL INSTITUTE

АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЕКТ

ГРАДБА: ГП БР. 1.01 ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС" КО РЕСЕН

Општа содржина:

I Општ дел

II Локациско урбанистички дел

III Проектен дел

Булевар К.Ј. Питу 19/6-9 П.Факс 34 Скопје Телефон 02 2461 451 Факс 02 2461 571
e-mail:inpuma@t.mk

СОДРЖИНА

ГРАДБА: ГП БР. 1.01 ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС" КО РЕСЕН

ОБЛАСТ: III.1. Архитектонски проект

I - ОПШТ ДЕЛ

А. ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ

- Насловна страна
- Документи за регистрација на дејноста
- Лиценца за проектирање на градби
- Решение за именување на проектант
- Овластување на одговорен проектант

Б. ПРОГРАМСКИ ДЕЛ

- Проектна програма

II - ЛОКАЦИСКО УРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ

А1 Урбанистички план.....M=1:1000
А2 Ситуација со отворено приземје.....M=1:200
А3 Ситуација со петта фасада.....M=1:200

III - ПРОЕКТЕН ДЕЛ

1.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

-Текстуален дел

-Технички опис

2.ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

А4 Основа на приземје со мебел.....М=1:100

А5 Градежна основа на приземје.....М=1:100

А6 Основа на петта фасада.....М=1:100

А7 Пресеци.....М=1:100

А8 Изгледи.....М=1:100

I ОПШТ ДЕЛ

Булевар К.Ј. Питу 19/6-9 П.Факс 34 Скопје Телефон 02 2461 451 Факс 02 2461 571
e-mail:inpuma@t.mk

Број: 0805-50/150120210003678

Датум и време: 4.2.2021 г. 13:24:59

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4237447
Целосен назив:	ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ Скопје
Кратко име:	ИН-ПУМА ДООЕЛ Скопје
Седиште:	БУЛЕВАР КУЗМАН ЈОСИФОВСКИ - ПИТУ бр.19-6/9 СКОПЈЕ - АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	14.5.1991 г.
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4030991229400
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	3.710.978,00
Уплатен дел MKD:	3.710.978,00
Вкупно основна главнина MKD:	3.710.978,00

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	5032008
Име и презиме/Назив:	Трговско друштво за производство, трговија и услуги Божо Илоски Р Е М И С Охрид ДООЕЛ
Адреса:	ПАРТИЗАНСКА бр.1 ОХРИД, ОХРИД
Тип на сопственик:	Содружник

Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	3.710.978,00
Уплатен дел MKD:	3.710.978,00
Вкупен влог MKD:	3.710.978,00
E-mail:	remisohrid@hotmail.com

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА

Овластени лица

Име и презиме:	БОЖО ИЛОСКИ
Адреса:	ВИНКОВАЧКА бр.79 ОХРИД, ОХРИД
Овластувања:	Управител, ССС, Менаџер
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Овластено лице
E-mail:	finansii.inpuma@t-home.mk

ОДБОРИ

Надзорен одбор

Име и презиме:	ВАСИЛИКИ ВИЌЕНТИЈЕВИЌ
Адреса:	АМИНТА ТРЕТИ бр.11 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Член на надзорен одбор, ВСС
Овластено лице:	Член на надзорен одбор

Име и презиме:	АНГЕЛИНЧЕ ГЕЛОВА
Адреса:	1737 бр.32-2/24 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Чен на Надзорен одбор, ВСС
Овластено лице:	Член на надзорен одбор

Име и презиме:	АНА ПОПОВСКА
Адреса:	1 бр.8 ЦРЕШЕВО, ГАЗИ БАБА
Овластувања:	Член на Надзорен Одбор, ВСС
Овластено лице:	Член на надзорен одбор

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	finansii.inpuma@t-home.mk

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил: **Овластено лице:**

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА РЕГИОНАЛНА РЕГИСТРАЦИОНА КАНЦЕЛАРИЈА-СКОПЈЕ БРОЈ 9 *СКОПЈЕ*

Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16 и 31/16), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДОО Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Булевар Кузман Јосифовски-Питу бр.19-6/9 Скопје, ЕМБС 4237447

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **02.04.2023 година**

Број: **П.057/А**

02.04.2016 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Владо Мисајловски

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИН-ПУМА

URBAN PLANNING, TRAFFIC AND ENVIRONMENTAL INSTITUTE

Врз основа на член 43 од Законот за Градење, (Службен весник на Република Македонија, бр. (130/09, 124/10, 18/11, 59/11, 13/12, 144/11, 25/13, 42/14,), врз основа на член 3, став 7 од правилникот за содржината на проектите, начинот на заверка на Проектот од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронските дописи (сл. Весник на РМ бр. 71/09)

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ОДРЕДУВАЊЕ НА ЛИЦА ОДГОВОРНИ ПРОЕКТАНТИ

ЗА ИЗРАБОТКА НА **ИДЕЕН ПРОЕКТ**
ЗА КОМПЛЕКС НА ГРАДБИ ЗА ПОДРАЧЈА И ГРАДБИ ОД ДРЖАВНО ЗНАЧЕЊЕ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ФАЗА АРХИТЕКТУРА

АДРЕСА: ЗА ГП БР. 1.01 ГРАНИЧЕН ПРЕМИН "МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС" КО РЕСЕН

Извод од план: ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

како ***Одговорен проектант*** *се назначува:*

МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА диа , овластување А број 1.0083

Управител

Божо Илоски

Булевар К.Ј. Питу 19/6-9 П.Факс 34 Скопје Телефон 02 2461 451 Факс 02 2461 571
e-mail:inpuma@t.mk

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30,16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
од
АРХИТЕКТУРА
на

МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 19.11.2023 год.

Број: 1.0083

Издадено на: 20.11.2018 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

01.10.00.УП.001.06-ОБ.14.06

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

-фаза Архитектура-

Проект: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН МАРКОВА НОГА - ЛЕМОС" КО РЕСЕН ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГП БР. 1.01

Инвеститор:Царинска управа на Република Северна Македонија

Изработувач:ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ – Скопје

Со оваа проектна програма проектантот добива насока за изработка на ИДЕЕН ПРОЕКТ-фаза Архитектура за градба Граничен премин Маркова Нога – Лемос КО Ресен вон опфат на Урбанистички план за ГП 1.01, треба да се изработува според:
-Според податоците од Урбаниситчкиот проекткој што е во моментална изработка.

Општи услови

За потребите на Царинската управа на Република Северна Македонија и потребите на Министерството за внатрешни работи, а во согласност со член 6, член 13 и член 30 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весникна РСМ број 32/20), воедно и Законот за гранична контрола член 36 (Сл. Весникна РМ број 171/10, 41/14, 148/15, 55/16 и 64/18), согласно член 49-б од Законот за Царинската Управа (Сл. Весникна РМ број 46/04, 81/05, 107/07, 103/08, 64/09, 105/09, 48/10, 158/10, 53/11, 113/12,43/14, 167/14, 33/15, 61/15, 129/15, 23/16, 151/17 и 120/18), треба да се изработи Идеен проект (вон опфат на урбанистички план за ГП 1.01), за комплекс на градби во подрачја за градби од државно значење и тоа за потребите на граничен премин "Маркова нога - Лемос", КО Ресен, Општина Ресен,со намена Е2.1-Згради на гранични премини на патен сообраќај, која не е предвидена во Урбанистичката документација за градби од државно значење со основна

класа на намена Е2.1- Згради на гранични премини на патен сообраќај и Урбанистички проект за инфраструктура за Граничен премин "Маркова нога - Лемос", КО Ресен, Општина Ресен.

Цел на прогмската задача е да ги задоволи барањата со почитување на градежно-техничките прописи инкорпорирани во градежната регулатива за ваков вид објекти.

Архитектонско урбанистички услови

На локацијата се предвидува изградба на градба Е2.1- Згради на гранични премини на новопредвидена ГП 1.01 Маркова Нога – Лемос КО Ресен, вон опфат на Урбанистички план.

Други архитектонско урбанистички услови

Предмет на Идеен проект е изработка на проект за Извршување на царинска контрола на патните гранични премини од втора категорија со назив Управна зграда за Царинска управа и Министерство за внатрешни работи.За објектите од втора категорија во правилникот за Царинска управа и уредбите за потребите на Министерството за внатрешни работи (кои што се наведени во графичкиот дел на проектот-фаза архититектура).

Управната зграда е составена од приземно ниво. Максималната површина под објектот изнесува 664м^2. Настрешницата како нераскинлив дел од објектот е со површина од 639м^2.

Во текот на проектирањето според потребите на сите функции кои што треба да се одвиваат во граничниот премин се добива висина на објектот 4.50 м, а на настрешницата 6.00 м.

Паркирањето согласно правилникот ќе биде решено во рамките на новопредвидената градежна парцела.

Начин на доставување на техничката документација
Идејниот проект да се достави во 1 (еден) примерок во електронска форма.

Помошник директор:
Горан Петковски

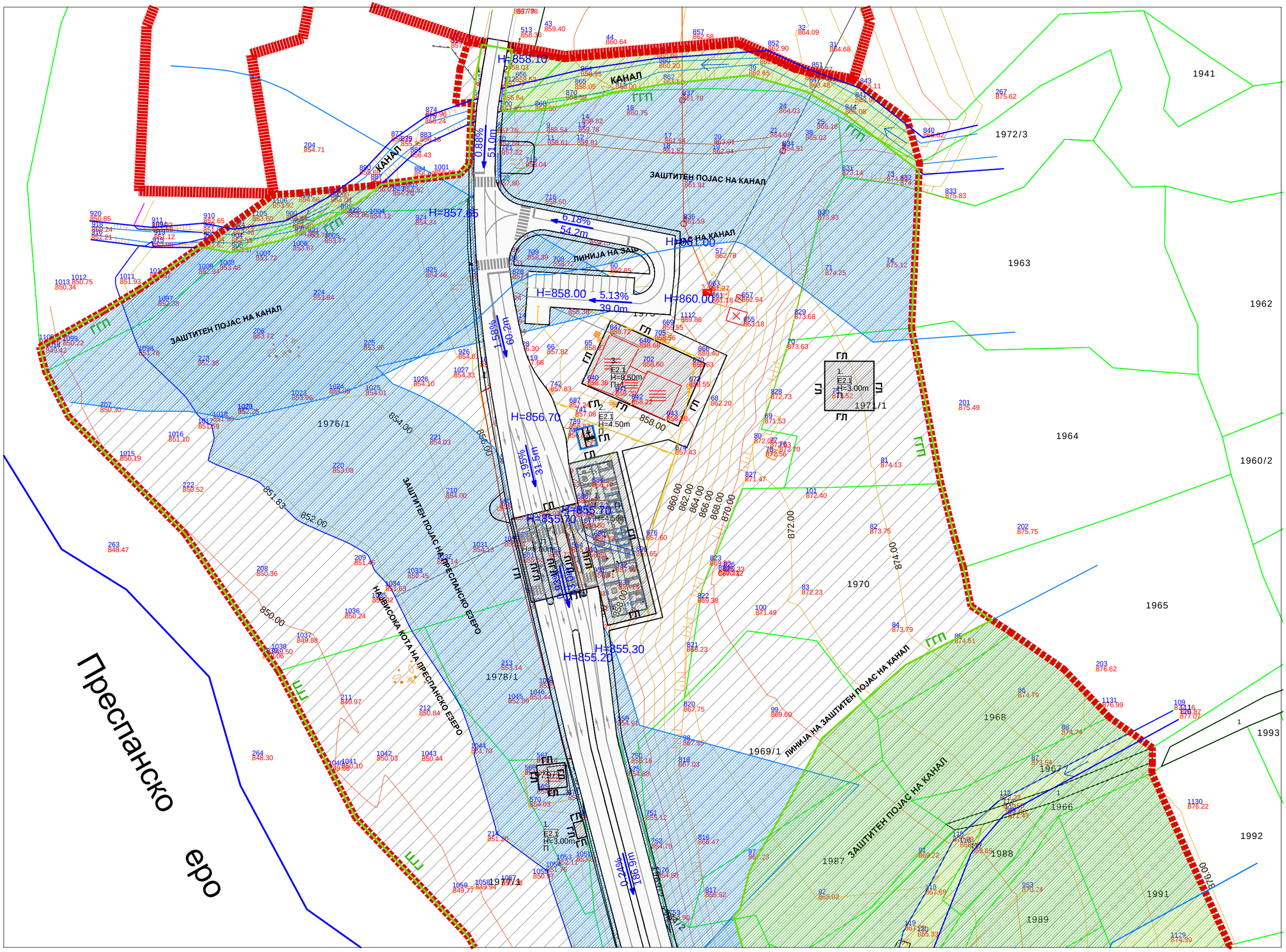
ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

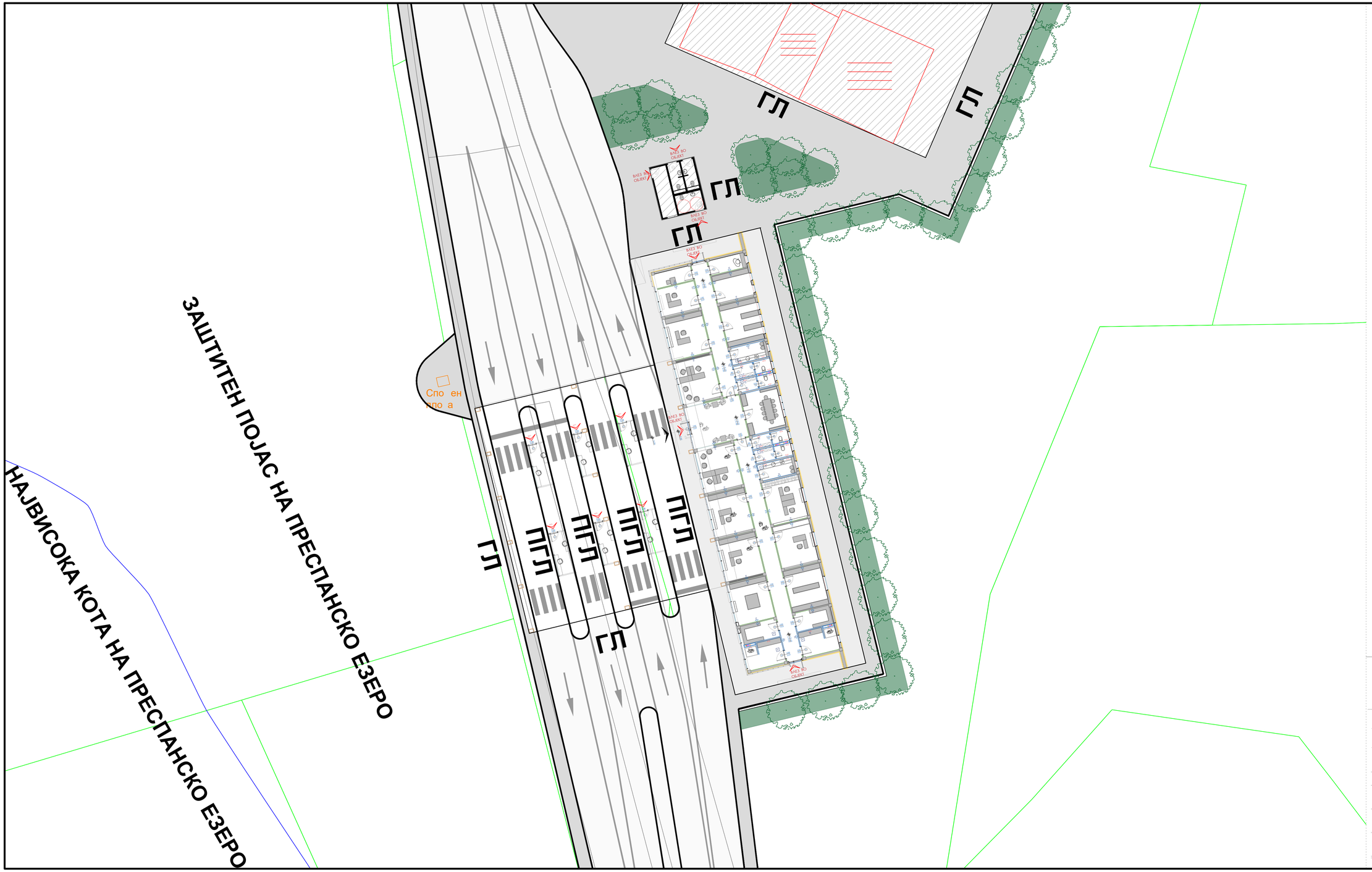
ИН-ПУМА

URBAN PLANNING, TRAFFIC AND ENVIRONMENTAL INSTITUTE

II ЛОКАЦИСКО УРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ

Булевар К.Ј. Питу 19/6-9 П.Факс 34 Скопје Телефон 02 2461 451 Факс 02 2461 571
e-mail:inpuma@t.mk


Преспанско ЕРО
КАНАЛ
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА КАНАЛ
ЛИНИЈА НА ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА КАНАЛ
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПРЕСПАНСКО ЕЗЕРО
НАДВИСОКА КОТА НА ПРЕСПАНСКО ЕЗЕРО
H=858.10
H=857.85
H=861.00
H=860.00
H=858.00
H=856.70
H=855.70
H=855.30
H=855.20
6.18%
54.2m
5.13%
39.0m
0.88%
51.0m
1.58%
60.2m
3.95%
31.5m
0.24%
186.9m
1941
1972/3
1963
1962
1964
1960/2
1971/1
1976/1
1970
1965
1978/1
1968
1969/1
1967
1966
1993
1992
1987
1988
1991
1989



A

АРХИТЕКТУРА

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ФАЗА

ИНВЕСТИТОР: МИНИСТРСТВО ЗА ФИНАНСИИ
ЦАРИНСКА УПРАВА НА СЕВЕРНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: РЕСЕН

ТИП НА ПРОЕКТ: ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН во МАРКОВА НОГА

ТЕХ. БР.: 11/2021

A2

РАЗМЕР/АКТ БР.

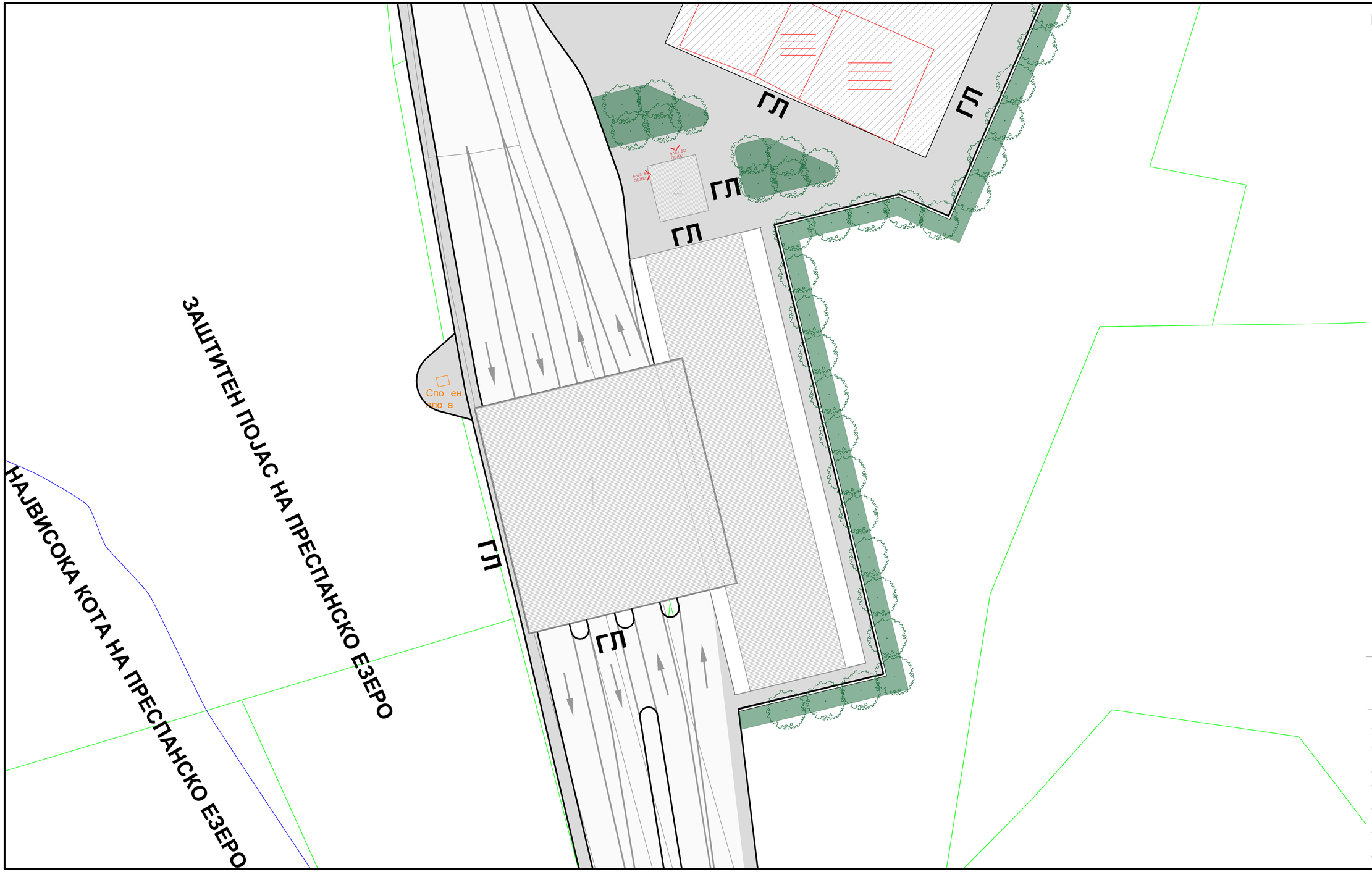
СИТУАЦИЈА СО ОТВОРЕНО ПРИЗЕМЈЕ

M = 1:200

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а. МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.а. АНА ПОПОВСКА
м.и.а. АНАСТАСИЈА ЛОТЕСКА
м.и.а. МИЛИЦА САВЕСКА
м.и.а. ЈЕЛЕНА ГУМИНАЦ

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ



1 Угостилна зграда - настрешница
2 Помошни простории

А АРХИТЕКТУРА

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ФАЗА

ИНВЕСТИТОР: МИНИСТРСТВО ЗА ФИНАНСИИ
ЦАРИНСКА УПРАВА НА СЕВЕРНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: РЕСЕН

ТИП НА ПРОЕКТ: ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН во МАРКОВА НОГА

ТЕХ. БР.: 11/2021

А3

РАЗМЕР/АКТ БР.

СИТУАЦИЈА СО ПЕТА ФАСАДА

М = 1:200

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.с. МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.с. АНА ПОПОВСКА
м.и.с. АНАСТАСИЈА ЛОТЕСКА
м.и.с. МИЛИЦА САВЕСКА
м.и.с. ЈЕЛЕНА ГУМИНАЦ

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИН-ПУМА

URBAN PLANNING, TRAFFIC AND ENVIRONMENTAL INSTITUTE

III ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Булевар К.Ј. Питу 19/6-9 П.Факс 34 Скопје Телефон 02 2461 451 Факс 02 2461 571
e-mail:inpuma@t.mk

ТЕХНИЧКИ ОПИС

1.ВОВЕД

При изготвувањето на идејниот проект следен е Идеен урбанистички проект (Вон опфат на урбанистички план за ГП бр.1.01), за комплекс на градби за подрачја и градби од државно значење за Граничен премин "Маркова Нога – Лемос" КО Ресен, Општина Ресен. Од страна на инвеститорот паралелно се изготвуваат Урбанистички проект и Идеен проект како составен дел од урбанистичкиот проект. Проектната документација во форма на Идеен проект е изготвена во склад со важечката законска регулатива, стандарди и прописи за изградба на овој тип објекти.

2.ЛОКАЦИЈА

Локацијата на комплексот на градби за потребите на граничниот премин е градежната парцела ГП 1.01 составена од катастарски парцели КП116, КП117/1, КП117/2. Со урбанистичкиот проект, односно идејниот проект за фазата архитектура се дефинираат архитектонско-урбанистички параметри за реализација на планираните градби во рамките на предметната градежна парцела, односно се дефинираат општите услови за градење и насоките за понатамошна изработка на Основни проекти за планираните градби и инфраструктурата. Во рамките на идејниот проект предвидени се градежни маркици во кои се планирани два нови објекти. Објект 1: Управна зграда со настрешница и објект 2: помошни содржини и санитарни јазли. Двата објекти се приземни. Самата парцела се граничи со Преспанско Езеро на запад, Лемос - Грција на југ, а на северна и источна страна е опкружена со ридски дел. Паркирањето е решено во рамките на горенаведената градежна парцела на ниво на партер, а бројот на паркинг места се предвидени според прописите опишани во Урбанистички проект. Сообраќајното решение е предвидено во Идеен сообраќаен проект, приложен во Урбанистички проект.

3.МЕТРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА КОМПЛЕКСОТ

Проектниот опфат кој е предмет на уредување со овој идеен проект за ГП 1.01 за комплекс на градби за потребите на граничен премин "Маркова нога - Лемос", КО Ресен, Општина Ресен, зафаќа површина од 10045 м² (1.045 ха). Нејзината форма е непревилна. Котата на кровен венец во објект 1, на управната зграда изнесува 4.5м', додека котата на венец на настрешницата е 6м'. На објектот 2 котата на кровен венец е 4.5м'. Површината за градба на објект 1 изнесува 1321.4м², додека на обејкт 2 е 31.7m². Со урбанистички проект се дозволува паркирање на ниво на партер.

4.ОПИС НА НОВОПРЕДВИДЕНАТА СИТУАЦИЈА

4.1 Управна зграда - настрешница

За извршување на царинска контрола на патните гранични премини од втора категорија управната зграда за Царинската управа и Министерството за внатрешни работи е со површина од минимум 200м², со следните содржини:

1) Заеднички простории (Царинска управа и Министрество за внатрешни работи)
2) Простории за царинската управа
3) Енергетски содржини
4) Дополнителни содржини
5) Опрема за вршење на царинска контрола

Горенаведените содржини се добиени според Правилникот за гранични премини (Службен весник на РМ, бр.122/15).

Според уредбата (Службен весник на РМ, бр.164 од 28.11.2011г.) за стандарди и нормативи за планирање, изградба и уредување на објектите кои ги користи Министрството за внатрешни работи на ганичните премини, во кој се сместени полициски станици за гранична контрола од втора категорија се вбројуваат просториите опишани во графичкиот дел од идејниот проект фаза архитектура и се со минимална површина од 220м².

Настрешницата е нераскинлив дел од објектот во кој се одвиваат претходно наведените функции.

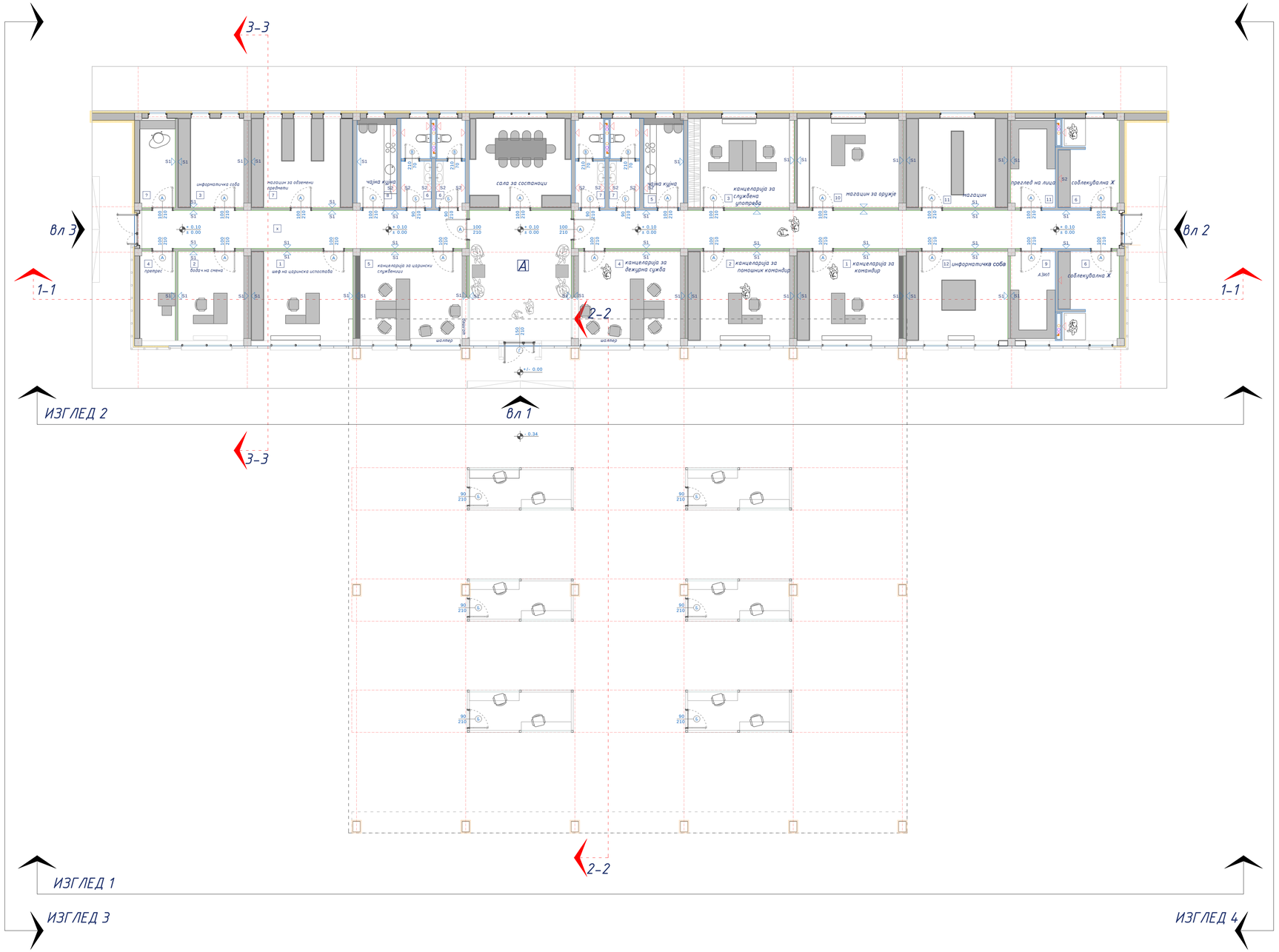
4.2 Помошни простории
Предвидена е маркица каде што се сместени санитарни јазли и мала канцеларија за потребите на осигурителната компанија.

5.КОНСТРУКЦИЈА

Конструктивниот систем на објектите 1 и 2 претставува армиранобетонски скелет составен од АБ столбови и греди и монлитна АБ меѓукатна конструкција.
Конструктивниот систем на настрешницата е предвиден од челична конструкција, челични столбови и челични греди(решетки). Столбовите и во АБ конструкција и во челичната конструкција се со претпоставени димензии од архитектот-проектант. Во понатамошната изработка на идејните поректи ќе подлежат врз измени во сооднос со статичката пресметка во градежно-конструктивниот проект.

6.ОБЛИКУВАЊЕ И КОЛОРИТНО РЕШЕНИЕ

Како завршна обработка на фасадните површини предвидена е на дел од објектот демит фасада со термопанели од пресован стиропор d=10см. На останатиот дел од објектот предвидени се ALUCOBOND PANEL(фасадни панели) со внатрешна исполна од тврдо пресована камена волна. Термопанелите и ALUCOBOND панелите се предвидени комплетно да ја обвиткаат фасадата, како ѕидните површини така и конструктивните елементи-столбови, греди, серклажи и сл. Предвиден е дрвен кров со завршна обработка - кровен панел. На фасадата на објектот доминираат аглите, каде се поставени дрвени елементи - пиластри кои што имаат исклучиво декративна функција. Колоритното решение е направено согласно со инвеститорот и поради тоа се користат нијанси на сива боја. Прозорите дополнително ќе бидат анализирани и предвидени во Основен проект - фаза архитектира – браварија и столарија.
Сите делови од идејниот проект чија боја и материјал не е одредена во овој дел на проектот, задолжително за се дефинираат во основен проект со поректантот.



НЕТО ПОВРШИНИ СПРЕМА ОДДЕЛИ

АДМИНИСТРАТИВЕН ОБЈЕКТ

ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ

А	ВЛЕЗЕН ХОЛ СО ЧЕКАЛНА	30 М2
	ШАЛТЕРИ	
	САЛА ЗА СОСТАНОЦИ	20 М2
	вкупно заеднички	50 М2

ЦАРИНСКА ИСПОСТАВА

1	шеф на царинска испостава	20.3 М2
2	водач на смена	14 М2
3	информатичка соба	14 М2
4	личен претрес	7 М2
5	канцеларија за царински службеници	22 М2
6	санитарен јазол	12 М2
7	одземени предмети	21 М2
8	чајна кујна	8 М2

ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ

Х	ХОДНИЦИ (царински дел)	28 М2
	вкупно царина	150 М2

МВР ОДДЕЛ

1	канцеларија за командир	21.2 М2
2	канцеларија за помошник командир	21.2 М2
3	канцеларија за службена употреба	21.2 М2
4	канцеларија за дежурна служба	22 М2
5	чајна кујна	8 М2
6	соблекувална (м/ж)	25 М2
7	санитарен јазол (м/ж)	12 М2
8	преглед на лица	9 М2
9	АЗИЛ	9 М2
10	МАГАЦИН ЗА ОРУЖЈЕ	21 М2
11	МАГАЦИН ЗА ЗАПЛЕНЕТА РОБА	21 М2
12	ИНФОРМАТИЧКА СОБА	21 М2
	вкупно ПОЛИЦИЈА	220 М2

вкупно НЕТО/ОБЈЕКТ 420 М2

БРУТО ПОВРШИНИ

вкупно брато на објект – Управна зграда	520 М2
ПОВРШИНА ЗЕМЕНА СО ТРОТОАР ОКОЛУ ОБЈЕКТ	770М2
вкупно брато – НАСТРЕШНИЦА	600 М2

АРХИТЕКТУРА

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ФАЗА

ИНВЕСТИТОР: МИНИСТРСТВО ЗА ФИНАНСИИ
ЦАРИНСКА УПРАВА НА СЕВЕРНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: РЕСЕН

ТИП НА ПРОЕКТ: ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН во МАРКОВА НОГА

ТЕХ. БР.: 11/2021

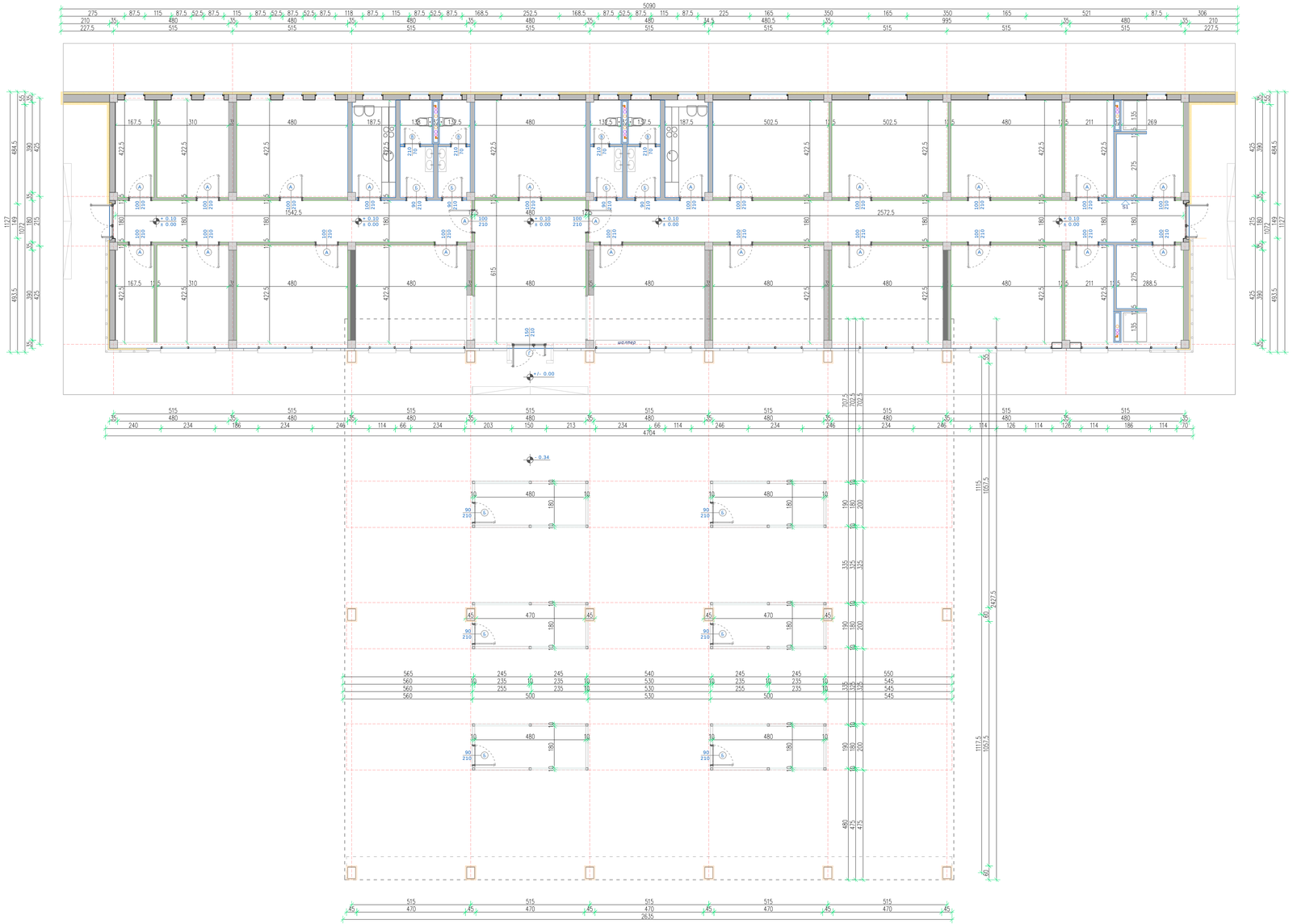
РАЗМЕР/ЛИСТ БР.: A4

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ СО МЕБЕЛ (ниво +/-0.10) М = 1:100

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а. МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.а. АНА ПОПОВСКА
м.и.а. АНАСТАСИЈА ЛОТЕСКА
м.и.а. МИЛИЦА САВЕСКА
м.и.а. ЈЕЛЕНА ГУМИНАЦ

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ



НЕТО ПОВРШИНИ СПРЕМА ОДДЕЛИ

АДМИНИСТРАТИВЕН ОБЈЕКТ

ЗАЕДНИЧКИ ПРОСТОРИИ

А	ВЛЕЗЕН ХОЛ СО ЧЕКАЛНА	30 М2
	ШАЛТЕРИ	
	САЛА ЗА СОСТАНОЦИ	20 М2
	вкупно заеднички	50 М2

ЦАРИНСКА ИСПОСТАВА

1	шеф на царинска испостава	20.3 М2
2	водач на смена	14 М2
3	информатичка соба	14 М2
4	личен претрес	7 М2
5	канцеларија за царински службеници	22 М2
6	санитарен јазол	12 М2
7	одземени предмети	21 М2
8	чајна кујна	8 М2

ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ

Х	ХОДНИЦИ (царински дел)	28 М2
	вкупно царина	150 М2

МВР ОДДЕЛ

1	канцеларија за командир	21.2 М2
2	канцеларија за помошник командир	21.2 М2
3	канцеларија за службена употреба	21.2 М2
4	канцеларија за дежурна служба	22 М2
5	чајна кујна	8 М2
6	соблекувална (м/ж)	25 М2
7	санитарен јазол (м/ж)	12 М2
8	преглед на лица	9 М2
9	АЗИЛ	9 М2
10	МАГАЦИН ЗА ОРУЖЈЕ	21 М2
11	МАГАЦИН ЗА ЗАПЛЕНЕТА РОБА	21 М2
12	ИНФОРМАТИЧКА СОБА	21 М2
	вкупно ПОЛИЦИЈА	220 М2
	вкупно НЕТО/ОБЈЕКТ	420 М2

БРУТО ПОВРШИНИ

вкупно бруто на објект –Управна зграда	520 М2
ПОВРШИНА ЗЕМЕНА СО ТРОТОАР ОКОЛУ ОБЈЕКТ	770М2
вкупно бруто – НАСТРЕШНИЦА	600 М2

АРХИТЕКТУРА

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ФАЗА

ИНВЕСТИТОР: МИНИСТРСТВО ЗА ФИНАНСИИ
ЦАРИНСКА УПРАВА НА СЕВЕРНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: РЕСЕН

ТИП НА ПРОЕКТ: ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН во МАРКОВА НОГА

ТЕХ. БР.: 11/2021

РАЗМЕР/АКТ БР.: A5

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ СО КОТИ (ниво +/-0.10) М = 1:100

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.с. МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.с. АНА ПОПОВСКА
м.и.с. АНАСТАСИЈА ЛОТЕСКА
м.и.с. МИЛИЦА САВЕСКА
м.и.с. ЈЕЛЕНА ГУМЈНАЦ

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

АРХИТЕКТУРА

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ФАЗА

ИНВЕСТИТОР:	МИНИСТРСТВО ЗА ФИНАНСИИ ЦАРИНСКА УПРАВА НА СЕВЕРНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ:	РЕСЕН
ТИП НА ПРОЕКТ:	ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН во МАРКОВА НОГА
ТЕХ. БР.:	11/2021
ПЕТТА ФАСАДА	

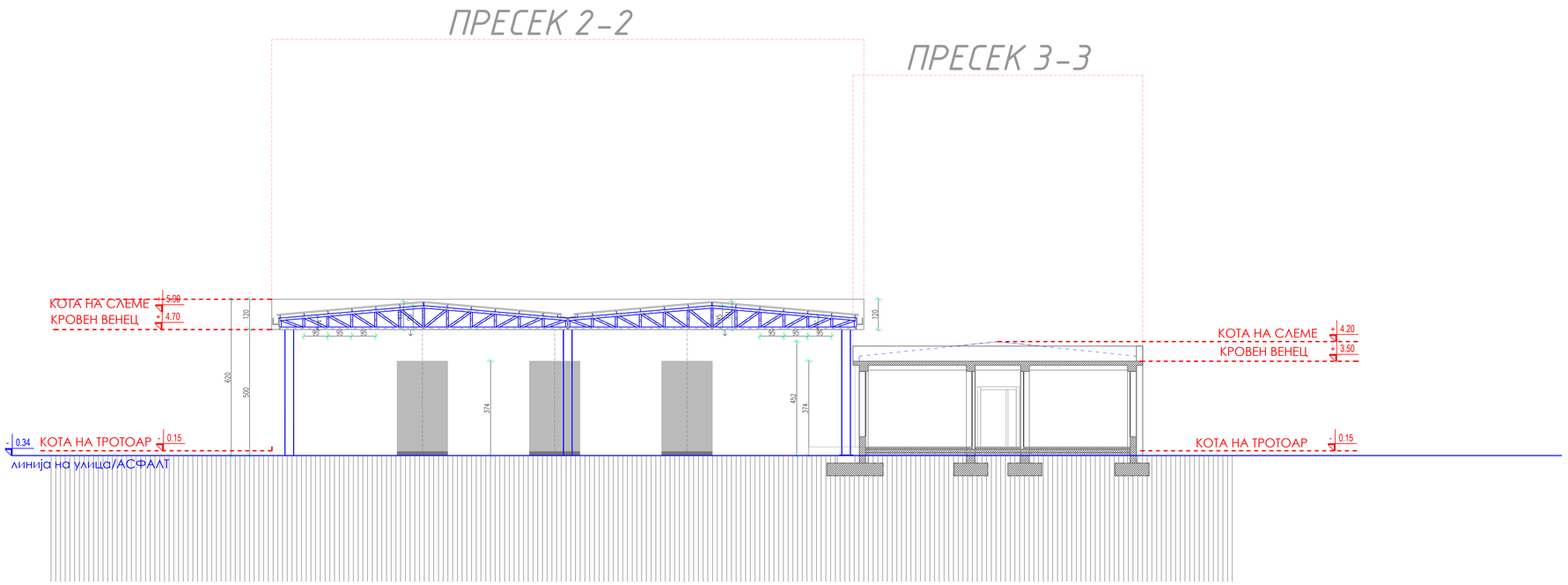
РАЗМЕР/АКТ БР.: A6

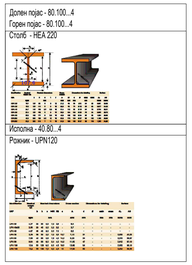
M = 1:100

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а. МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.а. АНА ПОПОВСКА
м.и.а. АНАСТАСИЈА ЛОТЕСКА
м.и.а. МИЛИЦА САВЕСКА
м.и.а. ЈЕЛЕНА ГУМИНАЦ

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ





A

АРХИТЕКТУРА

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ФАЗА

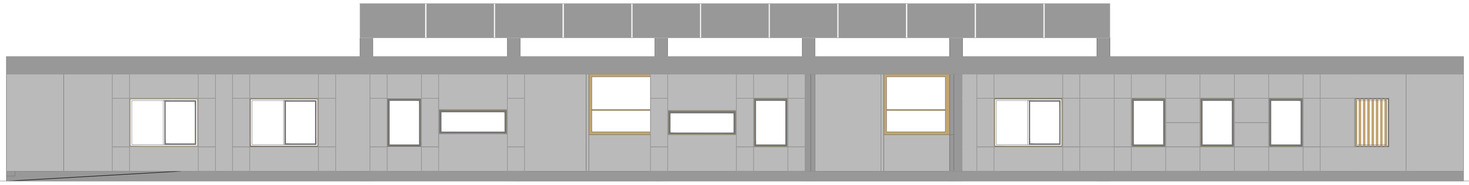
ИНВЕСТИТОР:	МИНИСТРСТВО ЗА ФИНАНСИИ ЦАРИНСКА УПРАВА НА СЕВЕРНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ:	РЕСЕН
ТИП НА ПРОЕКТ:	ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН во МАРКОВА НОГА
ТЕХ. БР.:	11/2021
ПРЕСЕЦИ	
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:	д.и.с. МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА
СОРАБОТНИЦИ:	д.и.с. АНА ПОПОВСКА м.и.с. АНАСТАСИЈА ЛОТЕСКА м.и.с. МИЛИЦА САВЕСКА м.и.с. ЈЕЛЕНА ГУМИНАЦ
УПРАВИТЕЛ:	БОЖО ИЛОСКИ

РАЗМЕР/АКТ БР.

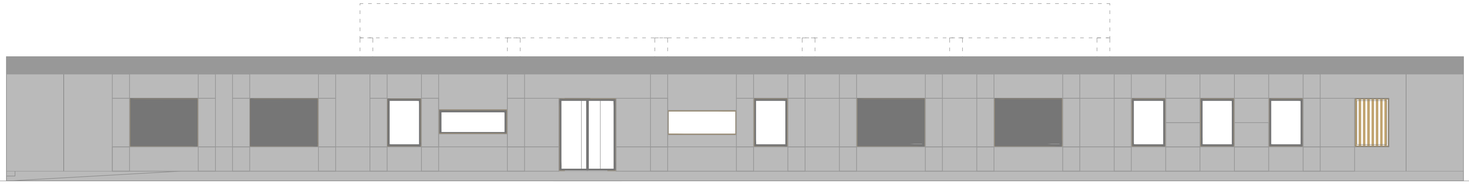
A7

М = 1:100

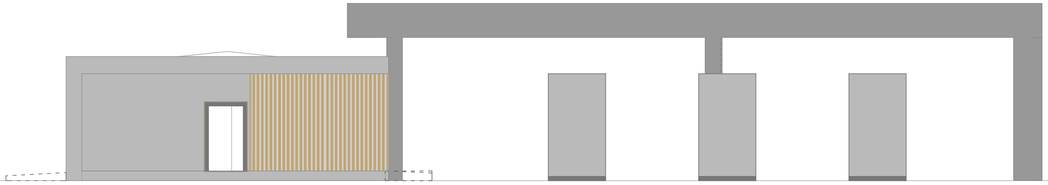
ИЗГЛЕД 1



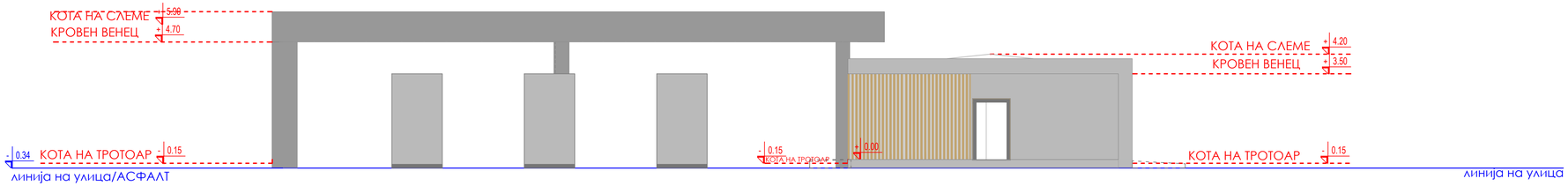
ИЗГЛЕД 2



ИЗГЛЕД 3



ИЗГЛЕД 4



A
АРХИТЕКТУРА

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ФАЗА

ИНВЕСТИТОР:	МИНИСТРСТВО ЗА ФИНАНСИИ ЦАРИНСКА УПРАВА НА СЕВЕРНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ:	РЕСЕН
ТИП НА ПРОЕКТ:	ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН во МАРКОВА НОГА
ТЕХ. БР.:	11/2021
ИЗГЛЕДИ	

РАЗМЕР/АСТ БР.: A8

M = 1:100

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а. МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.а. АНА ПОПОВСКА
м.и.а. АНАСТАСИЈА ЛОТЕСКА
м.и.а. МИЛИЦА САВЕСКА
м.и.а. ЈЕЛЕНА ГУМИНАЦ

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ